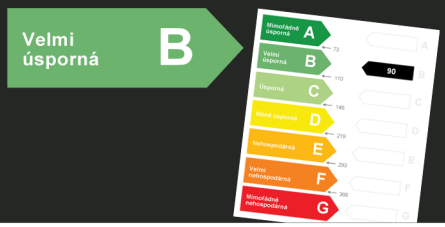
REZIDENCE
POLNÁ

Rezidence Polná



STANDARD ŘRD - TYP EASY R90

KONSTRUKCE A POVRCHOVÉ ÚPRAVY

PODLAHOVÉ KRYTINY

části domovní jednotky	popis	materiál	barva	výrobce
Obývací pokoj	plovoucí laminátová podlahová krytina včetně soklové lišty, ukončená lištou v barvě podlahy	laminát	dle výběru	
Kuchyň				
Ostatní obytné místnosti a chodba v 2.NP	plovoucí laminátová podlahová krytina včetně soklové lišty, ukončená lištou v barvě podlahy	laminát	dle výběru	
Vstupní hala - zádveří	dlažba včetně soklu (kladení na střih)	keramika	dle výběru	tuzemský výrobce
Hygienické zařízení	dlažba včetně soklu (kladení na střih)	keramika	dle výběru	tuzemský výrobce
Schodiště	dřevěná vestavěná konstrukce	dřevo	buk	

OMÍTKY, OBKLADY

části domovní jednotky	popis	materiál	barva	výrobce
Koupelna	keramický obklad do výše 1,2 m - vyjma povinných zón - dále do předpisových rozměrů	keramika	dle výběru	tuzemský výrobce
	stěny a strop	malba	bílá	
WC	keramický obklad do výše 1,2 m vyjma povinných zón	keramika	dle výběru	tuzemský výrobce
Ostatní části domu	vnitřní stropy sádrokartonové s tmelením stupeň kvality Q2, vnitřní stěny fermacell, sádrokarton s tmelením stupeň kvality Q2, za kuchyňskou linkou bez úpravy, malba	malba	bílá	

STAVEBNÍ PRVKY

DVEŘE a OKNA

části bytové jednotky	popis	materiál	barva	výrobce
Vstupní domovní dveře	PVC dveře s celoprosklenou výplní typ 11, nerezové madlo 1000 mm	PVC	venku antracit, uvnitř bílá	tuzemský výrobce
Vnitřní bytové dveře	hladké foliované plné s obložkovou zárubní		dle výběru	tuzemský výrobce
	dveřní kování - dozický zámek		nerez	tuzemský výrobce
Okna	Uw=0,73 W/m2K plastová - 6-ti komorový profil SL 76MD, trojsklo Ug=0,5	PVC	venku antracit, uvnitř bílá	tuzemský výrobce
	parapet vnitřní a vnější ALU	plast + ALU	dle projektu	tuzemský výrobce

ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY - 1. a 2. NP dle PD

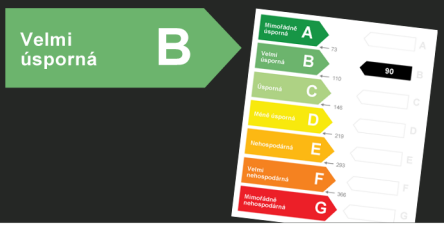
části bytové jednotky	popis	materiál	barva	výrobce
Koupelna, WC	umyvadlo 60 cm bez sloupu, chromový sifon	keramika	bílá	tuzemský výrobce
	závěsné WC včetně plastového sedátka s víkem z umělé hmoty	keramika	bílá	tuzemský výrobce
	umyvadlová páková stojánková baterie	kov pochromovaný		
	vana 170 cm / sprchový kout 90 cm	plast	bílá	
	vanová páková nástěnná baterie s ruční sprchou z umělé hmoty a sprchová baterie	kov pochromovaný		

VYTÁPĚNÍ

Kontakt: Veronika Šťastná
GMS: + 420 603 166 883
Email: stastna@rezidencepolna.cz
Web: www.rezidencepolna.cz

REZIDENCE
POLNÁ

Rezidence Polná



popis		materiál	barva	výrobce
Deskové radiátory s termoregulačními hlavicemi, v koupelnách topný žebřík			bílá	tuzemský výrobce
Podlahové topení v OP a kuchyni				
Plynový kotel BAXI NUVOLA DUO-TEC+24 s integrovaným 40l zásobníkem teplé vody				

ELEKTRO

popis		materiál	barva	výrobce
Svítidla	pouze vývody v místnostech			
	vývody v sociálních zařízeních			
	venkovní osvětlení u terasových dveří			
Zásuvky, vypínače	zásuvka TV v obývacím pokoji		bílá	
	zásuvka datová v každé obytné místnosti			
	venkovní zásuvka u terasových dveří v 1.NP			
	jističe	v domovním rozvaděči	bílá	
	jednotný typ		bílá	valena

VYBAVENÍ BYTOVÉ JEDNOTKY

popis	
Kuchyně	připravená připojovací místa pro připojení vodovodní baterie odpadu z dřezu a připojení myčky nádobí, zásuvka pro digestoř s filtrem
Televize	zásuvka TV rozvodu - viz část ELEKTRO
Koupelna, WC v 1. NP	elektrická zásuvka, připojovací místo pro automatickou pračku a sušičku (set s výtokovým ventilem, sifonem pro odpad a nezávisle jištěné zásuvky 220V)

PŘÍSLUŠENSTVÍ

části stavby	provedení	materiál	barva	výrobce
Venkovní místnost	nátěr + malba		malba bílá	

KONSTRUKCE A POVRCHOVÉ ÚPRAVY

STAVEBNÍ SYSTÉM

Část objektu	popis	materiál	barva	výrobce
Povrchy stěn	kontaktní zateplovací systém s omítkou, zateplení obvodové stěny - minerální izolace 160 mm + 150 mm polystyren - dřevěný obklad - DLE PD		dle projektu	tuzemský výrobce
Hromosvod	ano			
Střešní krytina	střešní fólie		šedá	
Okapové žlaby a svody	ano - dle PD	dle PD	dle PD	
Předzahrádky	oplocení 120 cm, bez podezdívky, bez branky a vstupu, bez terénních úprav, poplastované pletivo		zelená	
Venkovní vývod vody	nezámrzný ventil kemper			

Jako nadstandard si lze objednat do 31.12.2022 VENKOVNÍ ŽALUZIE (oddělené) v 1.NP v obývacím pokoji u terasového okna za cenu 59.000 Kč včetně DPH.

DODAVATEL SI VYHRAZUJE PRÁVO POUŽITÍ KONKRÉTNÍCH MATERIÁLŮ A BAREV PODLE SITUACE NA TRHU S TÍM, ŽE NEDOJDE K VÝZNAMNÉ ZMĚNĚ PARAMETRŮ DANÉHO PRVKU

Kontakt: Veronika Šťastná
GMS: + 420 603 166 883
Email: stastna@rezidencepolna.cz
Web: www.rezidencepolna.cz